

〈あきぎん〉住宅ローン事前審査申込書

ご記入例

申込書はA3サイズでご使用下さい。

※ 印刷が難しい場合はA4サイズでも構いません。

- 1 私(共)は、株式会社秋田銀行(以下、「銀行」といいます。)/に対し、株式会社秋田保証サービスまたは全国保証株式会社(以下、「保証会社」といいます。)/のいずれかの連帯保証が条件となる場合があることに同意し、標記ローンの事前審査を申し込みます。
- 2 私(共)は、この申込みにあたり「個人情報の取扱いに関する同意条項」を確認し、同意します。
- 3 私(共)は、この事前審査申込書による申込みにかかる諸務を下記「不動産会社」および「工事請負業者」(以下、「業者」といいます。)/に委任します。ただし、諾否の回答等は私に対して直接行なってください。また、この申込みに関する諾否の結果を私に直接回答するのは別に、業者に対して行うことに同意します。

フラット35	私(共)は、「フラット35」(独立行政法人住宅金融支援機構)の事前審査申込を行うことを希望します。 1 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)/は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を承知し、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。 2 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式な借入申込み時に本申請書と本申込みにおける借入申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または金融機関が提示する期間を超えて正式な借入申込みをした場合に、上記金融機関が融資を断絶する可能性があることを了承します。
--------	---

不動産会社	(フリガナ) (カ)アキギンフドウサン (株)秋銀不動産	住所	(〒010-0000) 秋田山王0-0-1	連絡先	018-863-0000	担当者	佐藤
工事請負業者	(フリガナ) (カ)アキギンケンセツ (株)秋銀建設	住所	(〒010-0000) 秋田山王0-0-2	連絡先	018-863-0000	担当者	鈴木

お申込日	西暦 2025 年 5 月 1 日	お借入希望日	西暦 2025 年 6 月 20 日		
おなまえ (自署)	フリガナ アキタ タロウ (姓) (名) 秋田 太郎	おところ	フリガナ アキタシイズミ 〒(010 - 0000) 秋田市泉001-2-3		
性別	男 女 年齢 35 歳 生年月日 昭和 2 年 4 月 1 日 平成	マンション名	アパート名	部屋番号	号
勤務先	フリガナ アキギンショウジ (カ) 秋銀商事(株) 〒(010 - 0000) 秋田市山王001-2-3 ☎ 018 - 863 - 0000	ご職業	番号 1 会社員(正社員) 2 会社員(臨時職員) 3 パートタイマー 4 公務員 5 会社役員 6 自営業 7 年金受給 8 その他()		
入社日	2012 年 4 月 1 日	資本金	3,000 万円	業種	番号 1 官公庁 2 学校 3 幼稚園 4 製造業 5 農林水産 6 建設・建築 7 電気・ガス・水道 8 運送・運輸業 9 卸・小売 10 料理・飲食 11 金融・保険 12 不動産 13 旅館・ホテル 14 遊技場・映画館 15 放送・新聞・通信 16 医療・福祉 17 その他サービス 18 その他()
勤続年数	13 年 0 か月	従業員数	25 人	職種	番号 1 営業職 2 学校 3 幼稚園・保育所 4 小売店販売員 5 教員・保育士 6 医師 7 看護師 8 弁護士・公認会計士・税理士・司法書士・不動産鑑定士 9 団体職員 10 団体役員 11 会社役員(親族経営会社除く) 12 親族経営会社の役員・家族従業員 13 自営業(家族従業員) 14 その他()
所属部課	営業部	役職名	係長	資産	預金 600 万円 公共債 万円 株式 50 万円 不動産 万円 投資信託 100 万円 総資産 750 万円
定年	①あり(60歳) 2なし	お申込人の収入の種類(前年)	□給与と収入 □給与と収入以外	家族	配偶者 ①あり 2なし 家族と同居 ①同居 2別居 うち扶養家族数 扶養 ①あり 2なし 総家族人数 4 人 2 人(うち子供 2 人) 子供 3 歳 5 歳 歳 歳 歳
前年	※フラット35の場合は直近の所得証明書基準 5,500,000 円 うちボーナス分 100 万円	前々年	※フラット35申込時のみ記入 円 うちボーナス分 万円	自営業者(申告所得額)	円

※該当する場合記入

理由	1 収入合算 2 親子リレー返済 3 その他	お申込人との関係	1 配偶者 2 婚約者 3 親 4 子 5 その他		
おなまえ (自署)	フリガナ (姓) (名)	お申込人との現在の同居の有無	同居 別居		
性別	男 女 年齢 歳 生年月日 昭和 平成 年 月 日 国籍 □ 日本国籍 □ 外国籍	マンション名	アパート名	部屋番号	号
勤務先名	フリガナ () 〒()	ご職業	番号 1 会社員(正社員) 2 会社員(臨時職員) 3 パートタイマー 4 公務員 5 会社役員 6 自営業 7 年金受給 8 その他()		
入社日	年 月 日	資本金	万円	業種	番号 1 官公庁 2 学校 3 幼稚園 4 製造業 5 農林水産 6 建設・建築 7 電気・ガス・水道 8 運送・運輸業 9 卸・小売 10 料理・飲食 11 金融・保険 12 不動産 13 旅館・ホテル 14 遊技場・映画館 15 放送・新聞・通信 16 医療・福祉 17 その他サービス 18 その他()
勤続年数	年 月 日	従業員数	人	職種	番号 1 営業職 2 学校 3 幼稚園・保育所 4 小売店販売員 5 教員・保育士 6 医師 7 看護師 8 弁護士・公認会計士・税理士・司法書士・不動産鑑定士 9 団体職員 10 団体役員 11 会社役員(親族経営会社除く) 12 親族経営会社の役員・家族従業員 13 自営業(家族従業員) 14 その他()
所属部課	役職名	資産	預金 万円 公共債 万円 株式 万円 不動産 万円 投資信託 万円 総資産 万円	家族	配偶者 1あり 2なし 家族と同居 1同居 2別居 うち扶養家族数 扶養 1あり 2なし 総家族人数 人 人(うち子供 人) 子供 歳 歳 歳 歳
定年	1あり(歳) 2なし	お申込人の収入の種類(前年)	□給与と収入 □給与と収入以外	自営業者(申告所得額)	円
前年	※フラット35の場合は直近の所得証明書基準 円 うちボーナス分 万円	前々年	※フラット35申込時のみ記入 円 うちボーナス分 万円	自営業者(申告所得額)	円

<ご留意事項>

- 1 この事前審査申込書による審査結果は、ご融資をお約束するものではありません。6か月以内に正式なお申込みをいただき、改めて審査を行いますのであらかじめご了承ください。(なお、保証料は正式なお申込みに基づく審査により確定いたします。)また、以下の場合にはご連絡した審査結果のいかにかわらず、ご希望に添いかわることもございますので予めご了承ください。
- ①事前審査申込書の記載内容と正式な申込書の記載内容が相違している場合。
- ②申込書記載内容をご提示いただく確認書類の内容が相違している場合。
- 2 担保設定させていただく物件の所有関係や審査結果等によっては連帯保証人を付けさせていただく場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- 3 住宅ローンは団体信用生命保険にご加入できる方(保険料は当行負担)が対象となります。したがってご加入できない場合、お申し込みに応じられない場合があります。

資金の計画	お借り入れご希望額 3,000 万円	うち毎月返済分 2,000 万円	ボーナス返済ご希望月
資金の計画	お勤め先 万円	うちボーナス返済分 1,000 万円	①(1月・7月) 2(2月・8月) 3(6月・12月)
資金の計画	その他() 万円	借入期間 35 年 0 か月	金利方式
資金の計画	その他() 万円	据置期間(最大6か月) 5 か月	①当初変動金利 2 当初固定金利(期間 年) 3 全期間固定金利型 4 その他
資金の計画	その他() 万円	適用金利 0.000 %	
資金の計画	自己資金 220 万円		
資金の計画	計 3,220 万円		
資金の計画	新築 2,000 万円		
資金の計画	購入(新築) 万円		
資金の計画	購入(中古) 万円		
資金の計画	増・改築 万円		
資金の計画	土地購入 1,000 万円		
資金の計画	借換() 万円		
資金の計画	長期火災保険料 20 万円		
資金の計画	(火災保険契約額) (2,000) 万円		
資金の計画	登記費用 50 万円		
資金の計画	保証料 万円		
資金の計画	その他 150 万円		
資金の計画	計 3,220 万円		

その他お借入れ状況

借主	お借入先	お使いみち	当初お借入日	現在残高	最終返済年月	完済予定
甲	〇〇銀行	マイカーローン	当初お借入金額	年間返済額		
甲			2023 年 4 月	90 万円	2028 年 3 月	☑
甲			150 万円	30 万円		
甲			年 月	万円	年 月	□
甲			年 月	万円	年 月	□
甲			年 月	万円	年 月	□
甲			年 月	万円	年 月	□
甲			年 月	万円	年 月	□
甲			年 月	万円	年 月	□

用途	印紙・手数料	外構工事	諸経費				
金額	7 万円	100 万円	43 万円	万円	万円	万円	万円

現在住宅種類	1 親族の家に居住 2 持ち家 3 公営住宅 4 機構(公団)・公社等賃貸住宅 5 民間木造アパート ⑥ 民間借家(5を除く) 7 借間下宿 8 社宅・官舎
住宅必要事由	1 住宅が古い ② 住宅が狭い 3 結婚 4 世帯を分ける(3をのぞく) 5 環境が悪い 6 家賃が高い 7 立ち退き要求 8 通勤・通学に不便 9 その他
物件情報	フリガナ アキタシヤバセ〇〇 所在地(地番) 〒(010 - 0000) 土地の購入(時期) 昭和 平成 令和 7 年 6 月 借地契約 1 有 ② 無 担保提供 ① 可 2 不可 敷地面積 198.00 m ² 階層 1 平屋 ② 2階建て 3 その他(階建て) 建物新築(時期) 昭和 平成 令和 7 年 11 月 種類 ① 専用住宅 2 マンション 3 店舗・事務所用住宅(居住部分の割合 %) 延べ床面積 132.45 m ² 構造 ① 木造 2 軽量鉄骨 3 鉄骨 4 鉄骨鉄筋 建築面積 88.15 m ²
持ち分割合	土地 甲 1 / 1 乙 / / 建物 甲 1 / 1 乙 / / その他() / /
【フラット35】Sの適用(該当する番号全てに○印)	1 省エネルギー性 2 耐震性 3 バリアフリー性 4 耐久性・可変性 5 長期優良住宅

ご家族	今回取得する住宅の入居予定家族(お申込人を含む人数) 4 名	家族構成	1 夫婦のみ ② 夫婦と子 3 夫婦と親 4 夫婦と子供と親 5 子供 6 親と子供 7 婚約者 8 単身者 9 その他
-----	--------------------------------	------	--

※フラット35申込み希望の方で該当する場合記入(署名は自署に限りません)

理由	担保提供者	お申込人との関係	1 配偶者 2 婚約者 3 親 4 子 5 その他		
おなまえ (自署)	フリガナ (姓) (名)	お申込人との現在の同居の有無	同居 別居		
性別	男 女 年齢 歳 生年月日 昭和 平成 年 月 日 国籍 □ 日本国籍 □ 外国籍	マンション名	アパート名	部屋番号	号
勤務先名	フリガナ () 〒()	ご職業	番号 1 会社員(正社員) 2 会社員(臨時職員) 3 パートタイマー 4 公務員 5 会社役員 6 自営業 7 年金受給 8 その他()		
入社日	年 月 日	資本金	万円	業種	番号 1 官公庁 2 学校 3 幼稚園 4 製造業 5 農林水産 6 建設・建築 7 電気・ガス・水道 8 運送・運輸業 9 卸・小売 10 料理・飲食 11 金融・保険 12 不動産 13 旅館・ホテル 14 遊技場・映画館 15 放送・新聞・通信 16 医療・福祉 17 その他サービス 18 その他()
勤続年数	年 月 日	従業員数	人	職種	番号 1 営業職 2 学校 3 幼稚園・保育所 4 小売店販売員 5 教員・保育士 6 医師 7 看護師 8 弁護士・公認会計士・税理士・司法書士・不動産鑑定士 9 団体職員 10 団体役員 11 会社役員(親族経営会社除く) 12 親族経営会社の役員・家族従業員 13 自営業(家族従業員) 14 その他()
所属部課	役職名	資産	預金 万円 公共債 万円 株式 万円 不動産 万円 投資信託 万円 総資産 万円	家族	配偶者 1あり 2なし 家族と同居 1同居 2別居 うち扶養家族数 扶養 1あり 2なし 総家族人数 人 人(うち子供 人) 子供 歳 歳 歳 歳
定年	1あり(歳) 2なし	お申込人の収入の種類(前年)	□給与と収入 □給与と収入以外	自営業者(申告所得額)	円
前年	※フラット35の場合は直近の所得証明書基準 円 うちボーナス分 万円	前々年	※フラット35申込時のみ記入 円 うちボーナス分 万円	自営業者(申告所得額)	円

<ご提出書類>

- ・ 運転免許証
- ・ 健康保険証
- ・ 物件所在地の地図

【個人事業主の方】
・ 確定申告書の写し(直近3期分)

【企業経営者の方】
・ 決算報告書の写し(直近3期分)

※ 上記の書類以外にも、審査のためご提出をお願いすることがございます。